

GG.ZZŚ.4901.249.1.2025.KT

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 05.06.2025 r. znak OŚiGO.6220.1.3.2025.KP.3 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem w Koszwałach przy ul. Gdańskiej 36”,

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla ww. przedsięwzięcia i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
- unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
- plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
- wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
- zaplecze budowy wyposażać w sorbent do usuwania ewentualnych rozlewów i wycieków olejów i substancji ropopochodnych,
- w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
- odpady powstające na terenie budowy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach przystosowanych do tego celu, a następnie przekazać odpady do odzysku lub unieszkodliwiania,
- wody opadowe i roztopowe podczyszczać przed odprowadzeniem ich do odbiornika,
- po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.

UZASADNIENIE

W dniu 10.06.2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, wpłynął wniosek Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 05.06.2025 r. znak OŚiGO.6220.1.3.2025.KP.3 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem w Koszwałach przy ul. Gdańskiej 36”.

Planowane przedsięwzięcie na podstawie w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. c i pkt 37 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXII/179/16 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 28 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku

Al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk

tel.: +48 58 55 99 216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

adres skrzynki ePUAP: /pgwwp-gd/zzgdansk

www.gov.pl/web/wody-polskie

część obrębu geodezyjnego Koszwały w gminie Cedry Wielkie. Obszar terenu inwestycyjnego oznaczony jest symbolem terenu 51.U - tereny zabudowy usługowej.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem na części działki nr 227/9 obręb Koszwały w gminie Cedry Wielkie. Inwestor zakłada realizację przedmiotowej stacji we wschodniej części ww. działki. W granicach działki inwestycyjnej (oraz działek sąsiednich) znajduje się obecnie stacja paliw. Część działki przeznaczona pod inwestycję stanowi teren utwardzony, na którym znajdują się miejsca parkingowe dla samochodów osobowych oraz ciężarowych.

W ramach przedmiotowej inwestycji zakłada się wykonanie m.in.: paneli rozładunkowych; magazynów wodoru (bateriowozów) oraz wewnątrz-stacyjnych magazynów średniego i wysokiego ciśnienia; stacji sprężania; dystrybutorów wraz z dedykowanymi stanowiskami nalewu oraz niezbędnej infrastruktury technicznej (m.in. instalacji elektrycznej, odgromowej i oświetlenia). W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji Inwestor nie przewiduje wykonywania dróg dojazdowych (dojazd odbywał się będzie z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury stacji paliw).

Realizacja stacji tankowania wodorem poprzedzona zostanie pracami rozbiórkowymi, które związane będą głównie z koniecznością reorganizacji istniejącej infrastruktury (m.in. sieci kanalizacji deszczowej oraz sieci energetycznej). Poszczególne elementy projektowanej instalacji zostaną posadowione na własnych fundamentach. Głębokość posadowienia fundamentów dostosowana zostanie do warunków gruntowych i danych producenta urządzeń, niemniej jednak Inwestor zakłada, że głębokość fundamentu pod panele rozładunkowe wyniesie maksymalnie 1,5 m. Inwestor w przypadku wystąpienia wzmożonych opadów deszczu zakłada możliwość zastosowania doraźnego odwodnienia wykopu. Zakłada się odprowadzanie wód z ewentualnych odwodnień do rowu melioracyjnego, po uzyskaniu przez wykonawcę stosownych zgód wodnoprawnych.

Eksploatacja stacji tankowania wodorem nie będzie wymagała zużycia wody. Zaplecze socjalne dla pracowników i klientów przewidziano w ramach istniejącej infrastruktury stacji paliw. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycyjnego odprowadzane będą poprzez zaprojektowane przyłącza (wpusty i studzienki) do istniejącej kanalizacji deszczowej stacji paliw, a następnie do rowu melioracyjnego na podstawie stosownego pozwolenia wodnoprawnego. Zakłada się podczyszczanie ww. wód w osadniku i separatorze koalescencyjnym.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawały będą odpady generowane m.in. w wyniku prowadzonych prac budowlanych. Podczas eksploatacji inwestycji będą wytwarzane odpady związane z m.in. pracami serwisowymi, okresowymi przeglądami instalacji oraz odpad w postaci zużytego sorbentu, który zostanie użyty w sytuacjach awaryjnych wycieków płynów eksploatacyjnych z pojazdów korzystających ze stacji tankowania wodorem. Miejsca gromadzenia odpadów zostaną zorganizowane w taki sposób, aby uniemożliwić migrację jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska i będą odpowiednio oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Odpady wywożone będą bezpośrednio po wytworzeniu i zostaną przekazane do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania danym rodzajem odpadów

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW200014489 i nazwie Martwa Wisła. Stanowi ona silnie zmienioną część wód o złym stanie ogólnym. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany potencjał ekologiczny; brak danych o stanie chemicznym. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym; dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200015. Wskazana JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka

nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona chemicznie. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza terenem obszarów chronionych.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych i o płytkim zaleganiu wód gruntowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.). Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 – Subniecka Gdańska.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

**Z – up. Dyrektora
Ewa Wolińska
Z-ca Dyrektora**

/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Cedry Wielkie, ul. M. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie
2. PGW WP ZZ Gdańsk - ZZŚ a/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku

Al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk

tel.: +48 58 55 99 216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

adres skrzynki ePUAP: pgwwwp-gd/zzgdansk

www.gov.pl/web/wody-polskie